

PHỤ LỤC 4
DỰ THẢO BIỂU DANH MỤC CÁC DỰ ÁN DỰ KIẾN ƯU TIÊN THU HÚT ĐẦU TƯ TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ HÀ NỘI
(LĨNH VỰC KHOA HỌC, CÔNG NGHỆ)
(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày / /2026 của UBND thành phố Hà Nội)

STT	Tên dự án	Địa điểm	Mục tiêu đầu tư	Quy mô dự kiến	Diện tích đất dự kiến (ha)	Tiến độ thực hiện dự kiến	Sơ bộ TMBĐT (tỷ đồng)	Hình thức đầu tư	Hình thức lựa chọn nhà đầu tư	Chủ trì đề xuất dự án	Ghi chú	Văn bản đề xuất của các đơn vị
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
1	Dự án Công viên khoa học công nghệ chuyển đổi số và hỗn hợp tại các ô quy hoạch GS2-2 và GS2-1, GS2-6	Phường Phú Diễn và phường Tây Tựu	Xây dựng khu công viên khoa học công nghệ chuyển đổi số và khu hỗn hợp		182.4	2025-2035	40,000	Đầu tư kinh doanh	Đấu thầu lựa chọn Nhà đầu tư thực hiện dự án			
2	Đầu tư mở rộng khu công nghệ bên cạnh Khu công nghệ cao Hoà Lạc (thành 01 dự án riêng hoặc mở rộng theo tình hình cụ thể)	Hà Nội	Nhằm hỗ trợ, phát triển bán dẫn, phần mềm, AI, hình thành hạt nhân đổi mới sáng tạo khu vực Tây Thủ đô			2026-2030	5,087	Đầu tư kinh doanh			Nghị quyết số 57-NQ/TW; Văn bản số 97-CV/ĐU ngày 15/9/2025 của Đảng uỷ UBND Thành phố.	
3	Khu công nghệ cao sinh học Bắc Từ Liêm	Hà Nội	Phát triển công nghệ sinh học, nâng cao năng lực nghiên cứu, vườn ươm,, công nghệ cao			2026-2030	25,000	Đầu tư kinh doanh			Văn bản số 97-CV/ĐU ngày 15/9/2025 của Đảng uỷ UBND Thành phố.	
4	Khu đô thị thông minh Nhật Tân- Nội Bài	Hà Nội	Hình thành Trung tâm sáng tạo, tài chính khu vực, thúc đẩy kinh tế số			2026-2030	94,438	Đầu tư kinh doanh			Kết luận 80-KL/TW (mục 4); Văn bản số 97-CV/ĐU ngày 15/9/2025 của Đảng uỷ UBND Thành phố.	
5	Xây dựng trung tâm điều hành đô thị thông minh, ứng dụng AI, IoT	Hà Nội	Tiến gần hơn với mục tiêu "Quốc gia số", làm nền tảng cho sự phát triển các giải pháp về đô thị thông minh			2026-2030	13,000	Đầu tư kinh doanh			Văn bản số 97-CV/ĐU ngày 15/9/2025 của Đảng uỷ UBND Thành phố.	